

Motion angående Hiss i Föreningen

Lars. Englund

Datum 2014-03-28

Bostad lägenhet 082

Jag vet att frågan har är utrett en gång tidigare. Men jag vill att styrelsen tittar på frågan igen. Med att jag tro att det finns stöd av en ny lag 2014. Där fastigheter mer än tre våningar ska Hiss. Då skulle också värdet på våra bostadrätter öka i värdet samt att blir äldre. Plus att det moderna boende ökar.

Mvh Lars Englund

Lars Englund, lgh 82, föreslår att föreningen ska utreda möjligheten att installera hissar. Motionären hänvisar bland annat till vikten i att uppfylla tillgänglighetskrav samt att tillgång till hiss skulle kunna höja värdet på lägenheterna.

Styrelsen tackar för motionen, har undersökt frågan och funnit följande:

1. Krav på hiss för tillgänglighet tillämpas bara vid nyproduktion. Våra byggnader uppfyller därför de lagkrav som finns.
2. Att installera hiss är inte möjligt på den yta som finns i våra trappuppgångar. Det finns inte heller fysiska eller juridiska möjligheter att göra tillbyggnader som kan inrymma hissar.
3. Det finns inget tydligt samband mellan förekomst av hiss och överlåtelsepriser. Överlåtelsepriserna i vår förening är inte generellt lägre än för motsvarande lägenheter i byggnader med hiss.

Styrelsen föreslår därför stämman

Att                    Anse motionen besvarad